



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 393**

13 Μαΐου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1037479/3361/Β0010

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Μύτικας-Περιοχή ΙΙ-Λιμάνι" Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001, περί αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Την υπ' αριθμ. 252/2002 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 "Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών" (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π." (ΦΕΚ 90 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 "Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 90 τ.Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107 τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28975/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ. 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485 Τ.Β΄/31.10.2001) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών.

10. Την υπ' αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Την από 26.3.2002 έκθεση κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Μύτικας-Περιοχή ΙΙ-Λιμάνι" Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας και το από Οκτώβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Κ. Θεοδωρόπουλο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης την 25.3.2002 από τον Γ. Λώλο και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Φθιώτιδος Κ. Μάκρη, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

12. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/848/01/Σ. 1369/28.10.2001 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.3.2002 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Μύτικας-Περιοχή ΙΙ-Λιμάνι" Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας και το από Οκτώβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Κ. Θεοδωρόπουλο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης την 25.3.2002 από τον Γ. Λώλο και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Φθιώτιδος Κ. Μάκρη, συμφώνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2...Α17, Α18.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2...Π17, Π18.

Υπάρχουν κτίσματα εντός αιγιαλού και παραλίας.

Παλαιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 2002

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΕΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ- ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 4 Ν. 2971/01).

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση "Μύτικας-Περιοχή ΙΙ-Λιμάνι" του Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλ/νίας.

Στο Μύτικα σήμερα 26 Μαρτίου του 2002 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Καλατζή Ειρήνη, Κτηματικός-Φοροτεχνικός ΔΕ/Α΄, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Λώλος Γεώργιος, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχ/κός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, αναπληρωτής της μηχανικού της Κ.Υ.Α, κωλυόμενης αυτής, ως μέλος της επιτροπής,

3. Ζωγάκης Νικόλαος, Υποπλοίαρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής,

4. Κέστος Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής και

5. Καραγιάννη Κλημεντία, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής*

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/01 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 707/Φ.420/155/14.3.2002 εγγράφου της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 26/03/2002 και λαβόντες υπόψη:

Την υπ' αριθ. 1023/26.5.2000 αίτηση των ενδιαφερομένων: Ιωάννη Χανδρά, Βασιλική συζ. Λάμπρου Σκαρογιάννη, Κων/νου Καρελάκη, Ανδρέα Καρελάκη, Παρασκευή χήρα Δημητρίου Λύτρα, Βασιλείου Λύτρα, Ευσταθία Θειακογιώργου, Ελευθερίου Λιβιτσάνη, Σπυρίδωνος Λιβιτσάνη, Γεράσιμου Καραβία, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή.

Τα υπό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Οκτώμβριο του 2000 σε μία (1) πινακίδα, εις εννεαπλούν (9πλούν), σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 25/03/2002 από τον Λώλο Γεώργιο Μηχανικό της Κ.Υ.Α και θεωρημένα από τον Κών/νο Μακρή, Τοπογράφο Μηχ/κό και Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ Ν. Αιτ/νίας, στις 25/03/2002,

Το γεγονός ότι στην περιοχή υπάρχουν κτίσματα μέσα στον αιγιαλό (απόφαση καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, Φ. Ε. Κ. 879/6.12.99) και υφίσταται παραλιακός ασφαλτοστρωμένος δρόμος.

Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 περί αγιαλού και παραλίας και την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων, ήτοι:

ΕΔΑΦΟΣ: Αμμώδες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΤΗΣ: Αμμώδης.

Κατά την ημέρα σύγκλισης της επιτροπής το 5ο μέλος απουσίαζε.

ΟΙ ΣΥΝΗΘΕΙΣ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΝΤΕΣ ΑΝΕΜΟΙ ΣΤΗΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΝΑΙ:

Νότιοι - Νοτιοανατολικοί.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ: έδαφος ομαλό.

ΠΥΘΜΕΝΑΣ: ομαλός.

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Δεν Διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (της Ιωάννας Αργιαδίτη, Τοπογράφου Μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας (Κ.Υ.Α.) συνταχθείσα στις 17/10/2000 με την οποία: στην συγκεκριμένη περιοχή υπάρχουν ιδιοκτησίες των αιτούντων του επανακαθορισμού, οι οποίες βρίσκονται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα του σχεδίου πόλεως Μύτικα (εγκεκριμένο ρυμοτομικό από το Β.Δ 16/7-12-1936 "περί του σχ. Πόλεως Μύτικα, Φ. Ε. Κ 311/τ.Α΄/29-7-1936). Καλέσαμε τους ενδιαφερόμενους να μας φέρουν τυχόν τίτλους κυριότητας επί της έκτασης που χαρακτηρίζεται ως αιγιαλός και μας προσκόμισαν τα εξής:

α) Οι Ιωάννης Χανδράς του Ανδρέα, Διονύσιος Χανδράς του Διονυσίου, Βασιλική συζ. Λάμπρου Σκαρογιάννη, Ανδρέας Καρελάκης του Ηλία και Ιωάννης Καρελάκης του Ηλία, είναι συγκύριοι, νομείς και κάτοχοι του οικοπεδικού χώρου που βρίσκεται μέσα στον αιγιαλό και στο Ο.Τ-16 σχεδίου πόλεως Μύτικα και προέρχεται από αγοραπωλησία έτους 1893 (αντίγραφα των συμβολαίων αυτών σας επισυνάπτουμε, στα οποία μέχρι σήμερα φαίνεται ότι συνορεύουν με αμμώδη ακτή και πέραν αυτού με θάλασσα και τοπογραφικό διάγραμμα με τα ονόματα των αιτούντων).

β) Οι κληρονόμοι Δημητρίου Λύτρα του Νικολάου, όπως: Σταυρούλα Λύτρα του Δημητρίου, Νικόλαος Λύτρας του Δημητρίου και Βασίλειος Λύτρας του Δημητρίου είναι κύριοι, νομείς και κάτοχοι οικοπεδικής έκτασης 168.50 m^2 μέσα στο Ο.Τ-16 του σχεδίου πόλεως Μύτικα, το οποίο αποκτήθηκε πριν το έτος 1920 από πεντηκονταετούς συνεχούς και αδιάλειπτου χρησικτησίας (αντίγραφα των συμβολαίων αυτών σας επισυνάπτουμε, στα οποία μέχρι σήμερα φαίνεται ότι συνορεύουν με αμμώδη ακτή και πέραν αυτού με θάλασσα).

γ) Ο Γεράσιμος Καραβίας του Γεωργίου είναι κύριος νομεύς και κάτοχος έκτασης 99.75 m^2 που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού Μύτικα, αλλά εντός ζώνης, δίπλα στο Ο.Τ-16 και εκεί που βρίσκεται η προτεινόμενη οριογραμμή Α5-Α6 του αιγιαλού (με διακεκομμένη γραμμή φαίνεται το τμήμα που είναι εκτός σχεδίου). Η εν λόγω έκταση προήλθε από αγορά του έτους 1941 (αντίγραφα των συμβολαίων αυτών σας επισυνάπτουμε, στα οποία μέχρι σήμερα φαίνεται ότι συνορεύουν με αμμώδη ακτή και πέραν αυτού με θάλασσα).

δ) Η Ευσταθία Θειακογιώργου του Σταμούλη, είναι κυρία, νομεύς και κάτοχος οικοπεδικής έκτασης 138.66 m^2 μαζί με μία παλαιά οικία που χτίστηκε πριν το έτος 1923, βρίσκεται στο Ο.Τ-14 του σχεδίου πόλεως Μύτικα και προήλθε από αγορά προκατόχου το έτος 1915 (αντίγραφα των συμβολαίων αυτών σας επισυνάπτουμε, στα οποία μέχρι σήμερα φαίνεται ότι συνορεύουν με αμμώδη ακτή και πέραν αυτού με θάλασσα).

ε) Οι Ελευθέριος και Σπυρίδων Λιβιτσάνης, είναι κύριοι,

νομείς και κάτοχοι οικοπεδικής έκτασης που βρίσκεται στο Ο.Τ-14 σχεδίου πόλεως Μύτικα, το οποίο αποκτήθηκε το έτος 1928 από πεντηκονταετούς συνεχούς και αδιάλειπτου χρησικτησίας (αντίγραφα των συμβολαίων αυτών σας επισυνάπτουμε, στα οποία μέχρι σήμερα φαίνεται ότι συνορεύουν με αμμώδη ακτή και πέραν αυτού με θάλασσα).

Επίσης υπάρχει η αριθ. 6934/17.10.1983 απόφαση Νομάρχη Αιτωλοακαρνονίας στην οποία αναγνωρίζεται κάποιο τμήμα του Μύτικα, σαν τμήμα του προϋπάρχοντος του 1923 οικισμού Μύτικα.

Στο τμήμα αυτό που καθορίζονται τα όρια του αιγιαλού - παραλίας, υπάρχει παραλιακός δρόμος που εξυπηρετεί βασικούς σκοπούς του οικισμού Μύτικα σ' αυτό το σημείο (το αριθ. 1043441/2727/Β0010/24.6.98 έγγραφο του Υπ, Οικονομικών προς το Γ.Ε.Ν.).

Για τον νέο καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΙΙ (Λιμάνι), μεταξύ των κορυφών Α1 έως Α5 (κατόπιν της υπ' αριθ. 3705/11.10.2000 αίτησης του Δήμου Αλυζίας):

Στο Μύτικα σήμερα στις 26/3/2002 και ώρα 10.00 π.μ. οι υπογεγραμμένοι,

1. Καλατζή Ειρήνη, Κτηματικάς-φοροτεχνικός ΔΕ/Α΄, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος.

2. Λώλος Γεώργιος, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχ/κός, της Κτηματικής Υπηρεσίας-Αιτωλοακαρνανίας, αναπληρωτής της μηχανικού της Κ.Υ.Α, κωλυόμενης αυτής, ως μέλος της επιτροπής,

3. Ζωγάκης Νικόλαος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής.

4. Κέστος Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής και

5. Καραγιάννη Κλημεντία, Αρχιτέκτων Μηχ/κός, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής*

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/01 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 707/Φ.420/155/14.3.2002 εγγράφου της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 26/3/2002 και λαβόντες υπόψη:

όλα το προαναφερόμενα στη διαδικασία του επανακαθορισμού καθώς επίσης και την:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (της Ιωάννας Αργιαδίτη, Τοπογράφου Μηχ/κού της Κ.Υ.Α) την 17-10-2000 που αφορά τον νέο καθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας, από την Κορυφή Α1 έως και Α5 όπου η κορυφογραμμή του αιγιαλού συμπίπτει με την κορυφογραμμή της παραλίας, για τους λόγους που προαναφέρθηκαν στην προηγούμενη τεχνική έκθεση που αφορά τον επανακαθορισμό. Στο τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού, φαίνονται οι ιδιοκτησίες αυτών που προσκόμισαν τους τίτλους ιδιοκτησίας τους και για τους οποίους έγινε ο παρακάτω έλεγχος:

Ιδιοκτησία Δημητρίου και Φωτίου Γαρίδα του Νικολάου και Αθανασίου και Νικολάου Γαρίδα του Φωτίου, οι οποίοι έχουν στην αποκλειστική νομή και κατοχή τους ένα οικόπεδο εκτάσεως 122.40 m^2 με την υπάρχουσα μέσα σ' αυτό τριόροφη οικοδομή. Το οικόπεδο περιήλθε σ'αυτούς από αγοραπωλησία έτους 1924 στους σημερινούς κατόχους και πριν το 1924 προϋπήρχε από συνεχούς και αδιαλείπτου χρησικτησίας από τον αρχικό πωλητή, με νότιο όριο αμμώδη ακτή και πέραν αυτής την θάλασσα.

Ιδιοκτησία Ειρήνης συζ. Αθαν. Νικάκη, είναι κυρία, νομεύς και κάτοχος, ενός οικοπέδου εκτάσεως 114.66 $μ^2$, με την υπάρχουσα μέσα σ'αυτό οικία, το οποίο περιήλθε από αγοραπωλησία έτους 1915 και προϋπήρχε από συνεχούς τρακονταπενταετίας και αδιαλείπτου χρησικτησίας από τον αρχικό πωλητή με νότιο όριο αμμώδη ακτή και πέραν αυτής την θάλασσα.

Ιδιοκτησία Νικολάου Κοψίδα, είναι κύριος νομεύς και κάτοχος ενός οικοπέδου εκτάσεως 218,10 $μ^2$ εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Μύτικα και περιήλθε σ' αυτόν από αρχική αγοραπωλησία του παππού του το 1901 και στον προκάτοχό του από συνεχούς τριανταπενταετίας και αδιάλειπτου χρησικτησίας από τον αρχικό πωλητή, με νότιο όριο αμμώδη ακτή και πέραν αυτής την θάλασσα.

Ιδιοκτησία Παντελή Παβέλη του Θεοδώρου, οικοπεδικής εκτάσεως 183.36 m^2, το οποίο περιήλθε σ΄ αυτόν από τον πατέρα του Θεόδωρο Παβέλη το 1972 και σ' αυτόν από τίτλο χρησικτησίας από τριαντακονταπενταετίας και πλέον, με πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και συνορευόμενο νότια με θάλασσα.

Ιδιοκτησία Θεοδώρου Λιότσου του Φωτίου, οικοπεδικής εκτάσεως 72.71 m^2, το οποίο περιήλθε από τον αποβιώσαντα πατέρα του, κληρονόμου Ιωάννη Μαρούλη το έτος 1935 και περιήλθε στον τελευταίο από αγοραπωλησία το 1901, με νότιο όριο πάντα την θάλασσα.

Ιδιοκτησία Παναγιώτη Μπακογιώργου του Δημητρίου, οικοπεδικής εκτάσεως 100 m^2, μετά της ερημωμένης οικίας, το οποίο περιήλθε από αγοραπωλησία το 1957 από τον Κων/νο Φλώρο, ο οποίος είχε στην κατοχή του από κληρονομιά της αποβιωσάσης θείας του το 1944 και πριν η τελευταία από τίτλο χρησικτησίας από τριαντακοπενταετίας και πλέον, με πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και συνορευόμενο νότια με θάλασσα.

Ιδιοκτησία Γρηγορίου και Βασιλείου Ζαρκαδούλα του Ιωάννου και Λάμπρου Ράπτη του Παναγιώτη, οικοπεδικής εκτάσεως 212.04 m^2, το οποίο περιήλθε σ'αυτούς από αγοραπωλησία έτους 1991 και πιο πριν από το έτος 1931 από τους αρχικούς δικαιοπάροχους από τίτλο χρησικτησίας και αδυναμία προσκόμισης τίτλων παλαιότερων, λόγω καταστροφής του αρχείου του Συμβολαιογράφου Αστακού, με νότιο πάντα όριο τη θάλασσα.

Αποφασίζουμε

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

1. α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία

Α1, Α2, ..., Α17, Α18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π17, Π18, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού από τα σημεία Π1 έως και Π10 και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού από τα σημεία Π11 έως και Π18 απόσταση 10 μέτρων και είναι παράλληλος σ'αυτήν σε όλο το μήκος της.

** Κατά την ημέρα σύγκλισης της επιτροπής το 5ο μέλος απουσίαζε.*

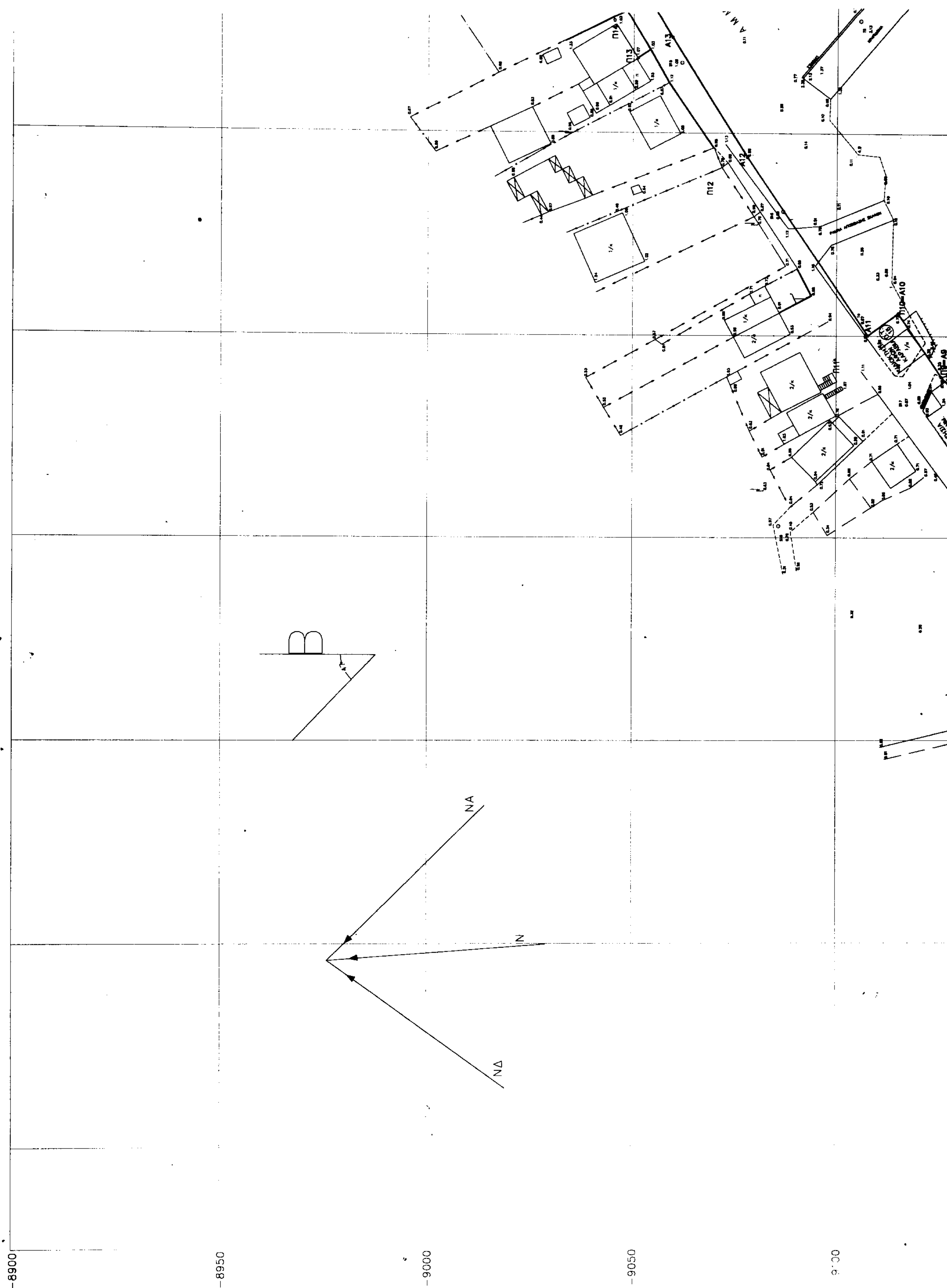
2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι υπάρχουν κτίσματα.

3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

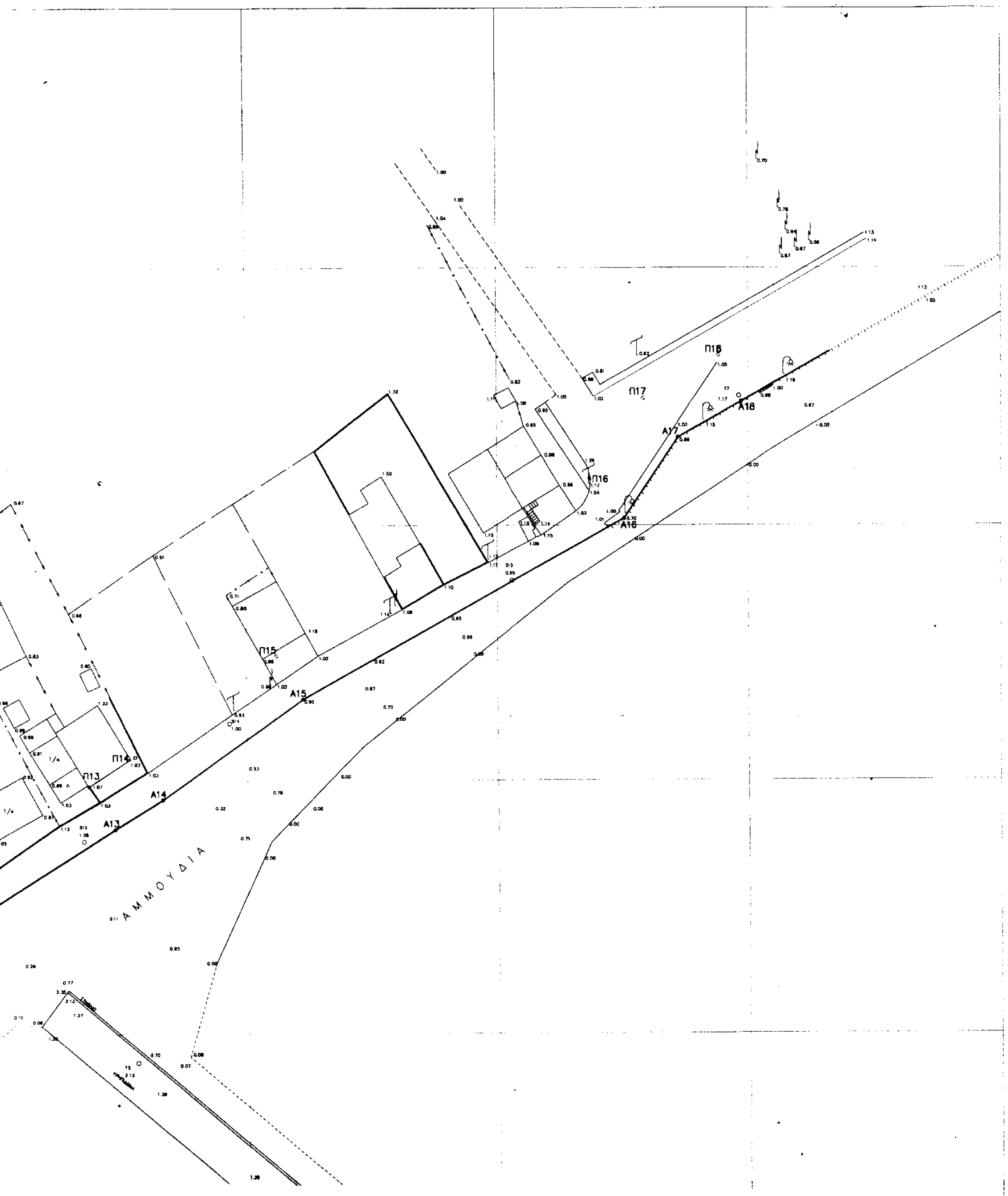
4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 της παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

5. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Πρόεδρος
ΚΑΛΑΤΖΗ ΕΙΡΗΝΗ
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΩΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΑΚΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΣΤΟΣ



Π14
Π13
Α13
Π12
Α12
Π11
Π10-Α10
Α11
Α9
ΝΑ
Ν
ΝΔ
-8900
-8950
-9000
-9050



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση στο ποσοστό 38 *

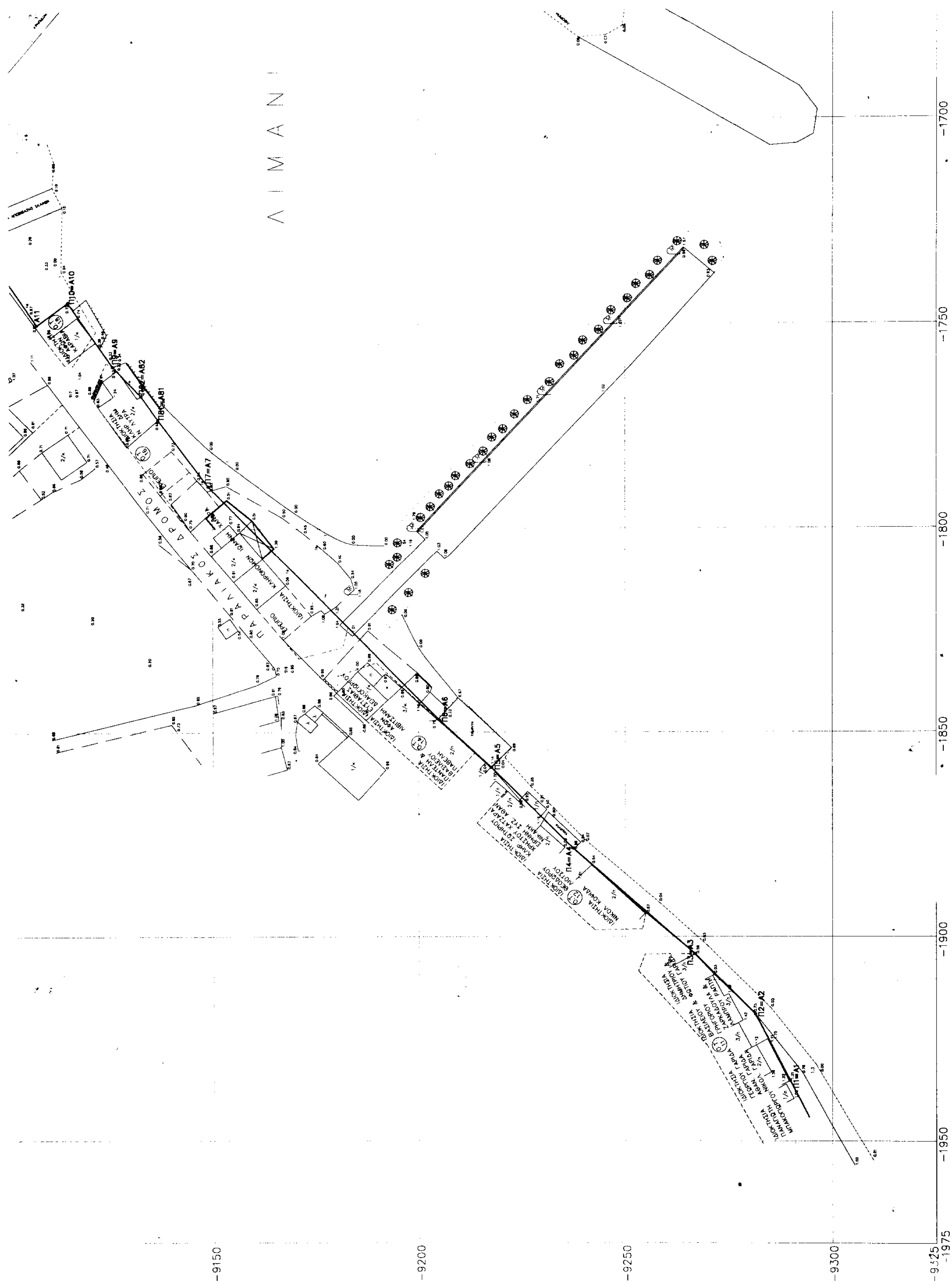
Τα όρια των Ο.Τ. που φαίνονται στο σχέδιο ορίστηκαν σύμφωνα με το ρυμοτομικό σχέδιο του Μύτικα

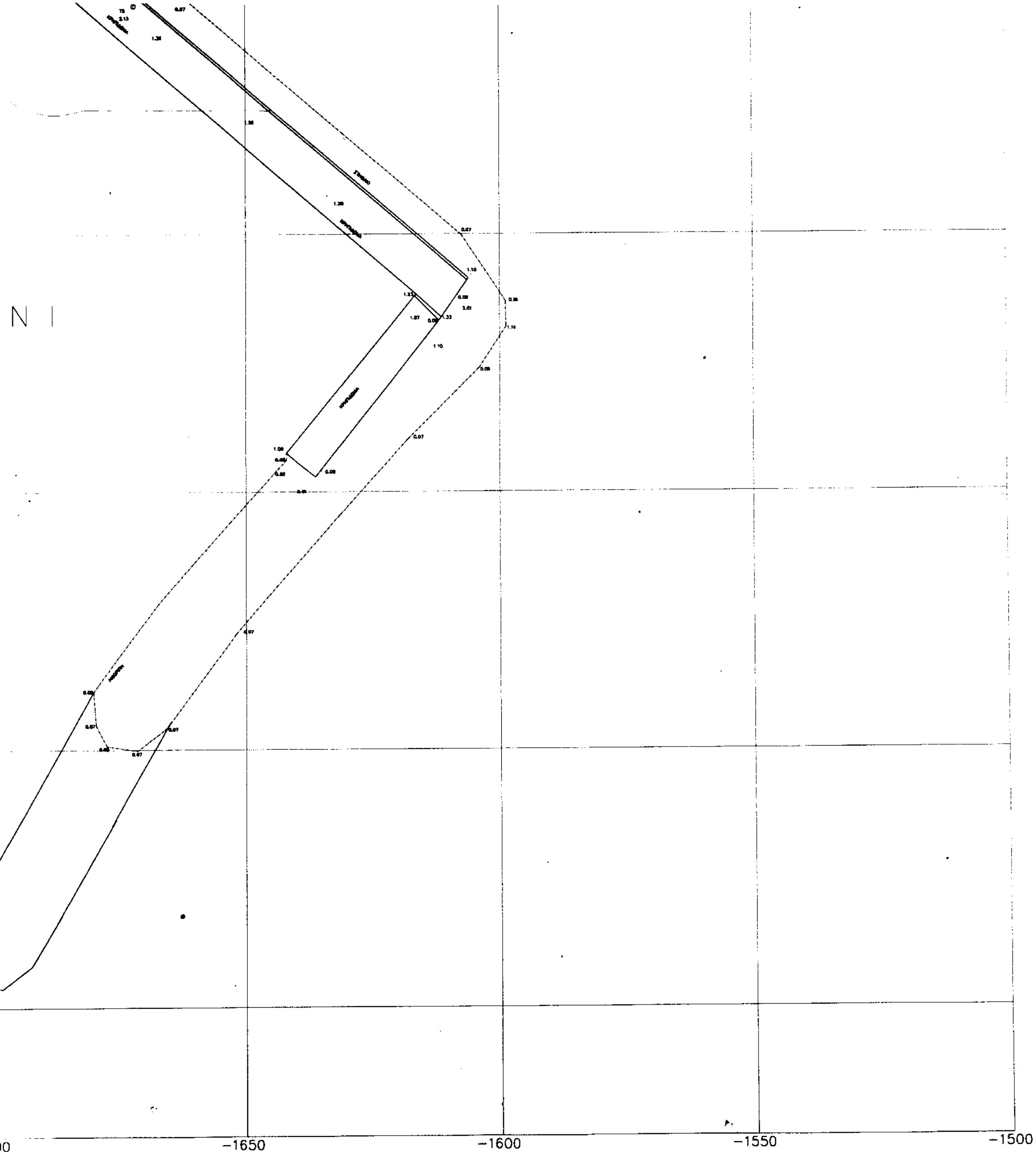
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΡΙΝΘΟΥ 7.. Α.Μ. 222.618
ΠΑΤΡΑ
Α.Φ.Μ. 10347042

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ					
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	x	ψ	α/α	x	ψ
Α1	−1935.28	−9289.76	Π1	−1935.28	−9289.76
Α2	−1919.09	−9281.39	Π2	−1919.09	−9281.39
Α3	−1904.24	−9266.81	Π3	−1904.24	−9266.81
Α4	−1878.33	−9237.34	Π4	−1878.33	−9237.34
Α5	−1858.65	−9217.63	Π5	−1858.65	−9217.63
Α6	−1847.04	−9205.06	Π6	−1847.04	−9205.06
Α7	−1789.63	−9148.97	Π7	−1789.63	−9148.97
Α81	−1773.26	−9136.88	Π81	−1773.26	−9136.88
Α82	−1767.34	−9132.80	Π82	−1767.34	−9132.80
Α9	−1760.81	−9126.79	Π9	−1760.81	−9126.79
Α10	−1744.50	−9115.00	Π10	−1744.50	−9115.00
Α11	−1749.50	−9107.50	Π11	−1755.83	−9099.92
Α12	−1706.08	−9078.08	Π12	−1711.24	−9069.52
Α13	−1676.27	−9059.55	Π13	−1681.65	−9051.02
Α14	−1667.82	−9054.14	Π14	−1672.30	−9045.30
Α15	−1638.76	−9033.97	Π15	−1644.11	−9025.45
Α16	−1574.67	−8998.59	Π16	−1581.64	−8991.01
Α17	−1563.85	−8982.84	Π17	−1570.83	−8975.31
Α18	−1551.29	−8975.84	Π18	−1555.86	−8966.9

Στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα νέου καθορισμού και επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, εφαρμόστηκαν τα Ο.Τ. του εγκεκριμμένου σχεδίου πόλεως Μύτικα (1936).

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ


ΛΙΜΑΝΙ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
Π10=Α10
Π9=Α9
Π7=Α7
Π6=Α6
Π5=Α5
Π4=Α4
Π3=Α3
Π2=Α2
Π1=Α1
-1700
-1750
-1800
-1850
-1900
-1950
-1975
-9150
-9200
-9250
-9300
-9325



Α16	−1574.67	−8998.59	Π16	−1581.64	−8991.0
Α17	−1563.85	−8982.84	Π17	−1570.83	−8975.3
Α18	−1551.29	−8975.84	Π18	−1555.86	−8966.9

Στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα νέου καθορισμού και επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, εφαρμόστηκαν τα Ο.Τ. του εγκεκριμμένου σχεδίου πόλεως Μύτικα (1936).

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΩΛΟΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΙΚΟΣ

1. Τριγωνομετρική εξάρτηση από το Κρατικό Δίκτυο συντεταγμένων.
2. Υψομετρική αφετηρία λήφθηκε η στάθμη της θάλασσας κατά τη μέση πλήμμη.
3. Κατά μήκος της παραλίας τοποθετήθηκαν ορόσημα κυκλικής διατομής από ΒΕΤΟΝ και πλαστικό περίβλημα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 6/6/2000 έκθεση & 17-10-2000 της επιτροπής ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ των ορίων αιγιαλού και παραλίας, & νέου καθορισμού.
2. ———— (κόκκινη) Α1, Α2, . . ., Α12, Α18 οριογραμμή αιγιαλού
3. (κίτρινη) Π1, Π2, . . ., Π12, Π18 οριογραμμή παραλίας
4. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών αναφέρονται στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ., επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40, πλην της ζώνης μεταξύ των κορυφών Π1, Π2, ..., Π10.
6. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.
7. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ελήφθησαν υπ' όψη τα κτίσματα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. [υπογραφή]

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. ...ΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
3. ΛΩΛΟΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΙΚΟΣ
4. Γιώργος Κώστος Αρχίτ. Μηχ/κος
5. Γιώρ... ...ος Αρχίτ. Μηχ/κος

Ο επανακαθορισμός έγινε έχοντας ως υπόβαθρο το τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας του έτους 1997.(ΦΕΚ 879/6-12-99/τ.Δ')
Ο νέος καθορισμός έγινε το Σεπτέμβριο του 2000 και συνδέθηκε με το διάγραμμα επανακαθορισμού (17-10-2000 έκθεση επιτροπής).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΝΕΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
& ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΥΤΙΚΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	17-10-2000
	Κλίμακα: 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ...ΝΙΑΣ
...της αποτύπωσης
25 / 03 / 2002
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΛΩΛΟΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
...λόγγι 25/3/02
Ο Προϊστάμενος ΤΥΑΚ
...ΜΑΚΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ